

АКТ № 1

о результатах контроля за соблюдением концессионером ОАО «СКЭЖ» условий концессионного соглашения от 14.11.2019г. № 1/Л-К в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Ленинск-Кузнецкого городского округа за 2025 год

«10» 03 2026

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», по итогам контрольных мероприятий за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения от 14.11.2019 № 1/Л-К с ОАО «СКЭЖ», в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения.

Концедент – муниципальное образование Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, от имени которого выступает комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа.

Концессионер – ОАО «СКЭЖ».

В соответствии с разделом 11 концессионного соглашения представителями концедента в составе: начальника отдела недвижимости и реестра комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Комиссаровой Е.А., консультанта комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Цыбусовой Л.В., начальника коммунального отдела управления по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Чалых О.С., проведена проверка соблюдения условий Соглашения и обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения, за 2025 год.

По итогам осуществления контроля установлено:

1. За 2025 год инвестиции (без НДС) в строительство и реконструкцию объектов концессионного соглашения осуществлены в размере 49 759,49 тыс. руб., что на 3 874,51 тыс. руб. меньше установленного плана на 2025 год – 53 637,00 тыс. руб. (согласно приложению № 1).

2. Концессионером обеспечено соответствие технико-экономических показателей объектов Соглашения установленным Соглашением технико-экономическим показателям.

3. Концессионером осуществляется деятельность предусмотренная Соглашением.

4. Использование (эксплуатация) объектов Соглашения осуществляется концессионером в соответствии с целями, установленными Соглашением.

5. Отчет об инвестициях (приложение № 1 к настоящему акту) и пояснения об инвестициях, осуществленных концессионером в сфере холодного водоснабжения и

водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа за 2025 год являются неотъемлемой частью настоящего акта.

Представители концедента:

Начальник отдела недвижимости и реестра комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа

Е.А. Комиссарова

Консультант отдела недвижимости и реестра комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа

Л.В. Цыбусова

Начальник коммунального отдела управления по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа

О.С. Чалых

Приложение № 1 к акту № 1 о результатах контроля за соблюдением концессионером ОАО «СКЭК» условий концессионного соглашения от 14.11.2019 №1/Л-К в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Ленинск-Кузнецкого городского округа за 2025 год
от "10" 03 2026 г.

**Отчет об инвестициях, осуществленных концессионером
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа за 2025 год**

тыс.руб. без учета НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	План	Факт	Источник инвестиций	Примечание
1	Разработка ПСД и замена насосного оборудования на КНС КСК по ул. Тверская, 70 с полной автоматизацией управления насосными агрегатами для повышения надежности работы КНС и снижения эксплуатационных затрат.	1 214,90	1 116,13	Средства ОАО "СКЭК"	
2	Разработка ПСД и реконструкция сети водоснабжения с увеличением диаметра по ул. Оптимистическая, со стального Ду-80мм на ПЭ Ду-110мм, L=370м	2 679,30	2 696,87	Средства ОАО "СКЭК"	
3	Разработка ПСД и реконструкция сети водоснабжения с увеличением диаметра по ул. Архангельская, со стального Ду-80мм на ПЭ Ду-110мм, L=385м	406,60	421,21	Средства ОАО "СКЭК"	
4	Разработка ПСД и реконструкция КИПиА (технический учет) на сооружениях и сетях с заменой участков трубопровода до и после места установки прибора в узловых точках на водопроводных сетях	15 628,00	11 738,00	Средства ОАО "СКЭК"	
5	Строительство сетей водоснабжения труба ПЭ Ду-150мм - 3км, Ду-100мм - 3,1км для ликвидации колонок водоразборных на территории г. Ленинск-Кузнецкий	3 863,80	3 864,00	Средства ОАО "СКЭК"	
6	Разработка ПСД и строительство водопровода протяженностью 3,32км Ду200мм. от ул. Тусноловой до ул. Чехова, 39 с устройством ПНС с баками запаса воды 2шт. по 500м ³ в районе ул. Тусноловой для водоснабжения 10 участка.	29 844,40	29 923,28	Средства ОАО "СКЭК"	

7	Разработка ПСД и реконструкция сети водоснабжения с увеличением диаметра по ул. Арбатская, со стального Ду-80мм на ПЭ Ду-110мм, L=398м	0,00	1,00	Средства ОАО "СКЭЖ"	Мероприятия запланированы на 2026г. Выполнены выкопировки для проектирования
8	Разработка ПСД и реконструкция сети водоснабжения с увеличением диаметра по ул. Славяногорская, со стального Ду-80мм на ПЭ Ду-110мм, L=322м	0,00	1,00	Средства ОАО "СКЭЖ"	
9	Разработка ПСД и реконструкция сети водоснабжения с увеличением диаметра по ул. Краснодарская, со стального Ду-100мм на ПЭ Ду-160мм, L=2372м	0,00	1,00	Средства ОАО "СКЭЖ"	
ВСЕГО по концессионному соглашению за 2025 год:		53 637,00	49 762,49		