

**АКТ № 1**  
**о результатах контроля за соблюдением концессионером ОАО «СКЭК» условий**  
**концессионного соглашения от 21.07.2021 № 4 в отношении объектов**  
**теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной**  
**собственности Польшаевского городского округа за 2025 год**

«10» 03 2025

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», по итогам контрольных мероприятий за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения от 21.07.2021 № 4, в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Концедент – муниципальное образование Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, от имени которого выступает комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа.

Концессионер – ОАО «СКЭК».

В соответствии с разделом 11 концессионного соглашения представителями концедента в составе: начальника отдела недвижимости и реестра комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Комиссаровой Е.А., консультанта комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Цыбусовой Л.В., начальника коммунального отдела управления по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа Чалых О.С., проведена проверка соблюдения условий Соглашения и обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. Соглашения, за 2025 год.

По итогам осуществления контроля установлено:

1. За 2025 год инвестиции (без НДС) в строительство и реконструкцию объектов концессионного соглашения осуществлены в размере 29 148,56 тыс. руб., что на 2 450,25 тыс. руб. меньше установленного плана на 2025 год –31 598,81 тыс. руб. (согласно приложению № 1).

2. Концессионером обеспечено соответствие технико-экономических показателей объектов Соглашения установленным Соглашением технико-экономическим показателям.

3. Концессионером осуществляется деятельность предусмотренная Соглашением.

4. Использование (эксплуатация) объектов Соглашения осуществляется концессионером в соответствии с целями, установленными Соглашением.

5. Отчет об инвестициях (приложение № 1 к настоящему акту) осуществленных концессионером в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения Польшаевского городского округа за 2025 год являются неотъемлемой частью настоящего акта.

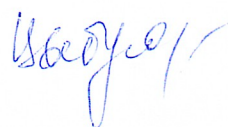
**Представители концедента:**

Начальник отдела недвижимости и  
реестра комитета по управлению  
муниципальным имуществом Ленинск-  
Кузнецкого муниципального округа



Е.А. Комиссарова

Консультант отдела недвижимости и  
реестра комитета по управлению  
муниципальным имуществом  
Ленинск-Кузнецкого муниципального округа



Л.В. Цыбусова

Начальник коммунального отдела  
управления по жилищно-коммунальному  
и дорожному комплексу администрации  
Ленинск-Кузнецкого муниципального округа



О.С. Чалых

Приложение № 1 к акту № 1 о результатах контроля за соблюдением концессионером ОАО «СКЭК» условий концессионного соглашения от 21.07.2021 № 4 в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Полысаевского городского округа за 2025 год от "10" 03 2026 г.

**Отчет об инвестициях, осуществленных концессионером  
в сфере теплоснабжения Полысаевского городского округа за 2025 год**

				тыс.руб. без учета НДС	
№ п/п	Наименование мероприятия	План	Факт	Источник инвестиций	
1	Полысаево. Реконструкция котельных "ППШ". Реконструкция котлоагрегатов КВТС-20-150 №1, 2, 3 с заменой на топки ТЧЗМ-2-2,7/6,5 и заменой конвейера ШЗУ 50 м, проект автомагистрали	10 471,00	10 470,33	Средства ОАО "СКЭК"	
2	Полысаево. Реконструкция котельных "ППШ". Реконструкция дымовой трубы и кровли газохода	5 939,57	5 934,32	Средства ОАО "СКЭК"	
3	Полысаево. Мероприятия, направленные на обеспечение требований промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов - котельных ППШ, №№28, 29, 32 (устройство ограждений, систем видеонаблюдения)	15 188,24	12 743,91	Средства ОАО "СКЭК"	
<b>ВСЕГО по концессионному соглашению за 2025 год:</b>		<b>31 598,81</b>	<b>29 148,56</b>		