

ООО "Первое Кадастровое Бюро Кузбасса"

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ЮРГИНСКАЯ, ТОПКИНСКАЯ,  
АБРАМЦЕВА, КУЗБАССКАЯ В Г.ЛЕНИНСКЕ-КУЗНЕЦКОМ  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ШИФР: 39-22ПМТ

Директор ООО «ПКБК»

И.С. Улитина

Кемерово – 2024

# ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Введение.....3
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....5
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд..... 18
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) ..... 18
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости..... 19
6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....20

Чертежи межевания территории

1. Чертеж межевания территории М 1:1000.....42

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000.....44

## 1. Введение

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Проект межевания территории, ограниченной улицами Юргинская, Топкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса выполнен по заданию Комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа на основании муниципального контракта №0139300018022000052.

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «ПКБК» в сентябре 2022 года (Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям №014-22 ГИ от 26.09.2022).

Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-42. Копия указанного документа представлена в Приложениях.

В соответствии с Решением Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 25.10.2018 №62 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ленинск-Кузнецкого городского округа», территория, ограниченная улицами Юргинская, Топкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса, находится в территориальной зоне Ж-1 – зоне индивидуальной (усадебной) жилой застройки.

Зона индивидуальной (усадебной) жилой застройки Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих и блокированных индивидуальных жилых домов (коттеджей) с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

Минимальная площадь земельных участков и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код	Минимальная площадь земельных участков, кв.м	Максимальная площадь земельных участков, кв.м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	400	1500	30

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу1	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 123	Для индивидуального жилищного строительства	1377	Земли населенных пунктов
:зу2	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Абрамцева, з/у 12	Для индивидуального жилищного строительства	836	Земли населенных пунктов
:зу3	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 33/2	Для индивидуального жилищного строительства	491	Земли населенных пунктов
:зу4	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 33/1	Для индивидуального жилищного строительства	470	Земли населенных пунктов
:зу5	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Абрамцева, з/у 8	Для индивидуального жилищного строительства	1174	Земли населенных пунктов
:зу6	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 31/2	Для индивидуального жилищного строительства	446	Земли населенных пунктов
:зу7	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 31/1	Для индивидуального жилищного строительства	480	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу8	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 121	Для индивидуального жилищного строительства	950	Земли населенных пунктов
:зу9	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 24/2	Для индивидуального жилищного строительства	674	Земли населенных пунктов
:зу10	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 24/1	Для индивидуального жилищного строительства	482	Земли населенных пунктов
:зу11	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 22	Для индивидуального жилищного строительства	569	Земли населенных пунктов
:зу12	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 20	Для индивидуального жилищного строительства	567	Земли населенных пунктов
:зу13	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 119	Для индивидуального жилищного строительства	943	Земли населенных пунктов
:зу14	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 117	Для индивидуального жилищного строительства	672	Земли населенных пунктов
:зу15	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 115	Для индивидуального жилищного строительства	786	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу16	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 113	Для индивидуального жилищного строительства	786	Земли населенных пунктов
:зу17	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 111	Для индивидуального жилищного строительства	1092	Земли населенных пунктов
:зу18	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 109	Для индивидуального жилищного строительства	1317	Земли населенных пунктов
:зу19	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 16	Для индивидуального жилищного строительства	1347	Земли населенных пунктов
:зу20	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 14	Для индивидуального жилищного строительства	1347	Земли населенных пунктов
:зу21	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 12	Для индивидуального жилищного строительства	1343	Земли населенных пунктов
:зу22	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 10	Для индивидуального жилищного строительства	1489	Земли населенных пунктов
:зу23	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 8	Для индивидуального жилищного строительства	866	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу24	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 107	Для индивидуального жилищного строительства	1159	Земли населенных пунктов
:зу25	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 6	Предоставление коммунальных услуг	169	Земли населенных пунктов
:зу26	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Кузбасская, з/у 101	Для индивидуального жилищного строительства	595	Земли населенных пунктов
:зу27	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Юргинская, з/у 11	Для индивидуального жилищного строительства	594	Земли населенных пунктов
:зу28	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Юргинская, з/у 9	Для индивидуального жилищного строительства	981	Земли населенных пунктов
:зу29	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 3	Для индивидуального жилищного строительства	1195	Земли населенных пунктов
:зу30	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Абрамцева, з/у 6	Для индивидуального жилищного строительства	952	Земли населенных пунктов
:зу31	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Абрамцева, з/у 4	Для индивидуального жилищного строительства	760	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу32	42:26:0301001:781	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 132	Для индивидуального жилищного строительства	582	Земли населенных пунктов
:зу33	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 130	Для индивидуального жилищного строительства	715	Земли населенных пунктов
:зу34	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 27	Для индивидуального жилищного строительства	1140	Земли населенных пунктов
:зу35	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 128	Для индивидуального жилищного строительства	727	Земли населенных пунктов
:зу36	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 25	Для индивидуального жилищного строительства	1231	Земли населенных пунктов
:зу37	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 126	Для индивидуального жилищного строительства	634	Земли населенных пунктов
:зу38	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 122	Для индивидуального жилищного строительства	1161	Земли населенных пунктов
:зу39	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 23	Для индивидуального жилищного строительства	1229	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу40	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 120	Для индивидуального жилищного строительства	1168	Земли населенных пунктов
:зу41	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 21	Для индивидуального жилищного строительства	617	Земли населенных пунктов
:зу42	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 19	Для индивидуального жилищного строительства	600	Земли населенных пунктов
:зу43	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 17	Для индивидуального жилищного строительства	633	Земли населенных пунктов
:зу44	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 118	Для индивидуального жилищного строительства	601	Земли населенных пунктов
:зу45	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 13	Для индивидуального жилищного строительства	1009	Земли населенных пунктов
:зу46	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 15	Для индивидуального жилищного строительства	856	Земли населенных пунктов
:зу47	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 114	Для индивидуального жилищного строительства	878	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу48	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 9/2	Для индивидуального жилищного строительства	663	Земли населенных пунктов
:зу49	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 9/1	Для индивидуального жилищного строительства	805	Земли населенных пунктов
:зу50	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 112/1	Для индивидуального жилищного строительства	599	Земли населенных пунктов
:зу51	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 112/2	Для индивидуального жилищного строительства	586	Земли населенных пунктов
:зу52	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 7	Для индивидуального жилищного строительства	1362	Земли населенных пунктов
:зу53	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 110	Для индивидуального жилищного строительства	799	Земли населенных пунктов
:зу54	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 108	Для индивидуального жилищного строительства	743	Земли населенных пунктов
:зу55	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 5	Для индивидуального жилищного строительства	1040	Земли населенных пунктов

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель
:зу56	42:26:0301001:1253	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Юргинская, з/у 7а	Для индивидуального жилищного строительства	600	Земли населенных пунктов
:зу57	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Юргинская, з/у 7	Для индивидуального жилищного строительства	647	Земли населенных пунктов
:зу58	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 106	Для индивидуального жилищного строительства	861	Земли населенных пунктов
:зу59	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 104	Для индивидуального жилищного строительства	1119	Земли населенных пунктов
:зу60	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Юргинская, з/у 5	Для индивидуального жилищного строительства	1216	Земли населенных пунктов
:зу61	-	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Топкинская, з/у 102	Для индивидуального жилищного строительства	568	Земли населенных пунктов
:зу62		Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Профсоюзная, з/у 1	Улично-дорожная сеть	8610	Земли населенных пунктов









№ земельного участка на плане	Способ образования
:зу59	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:26:0301001:1536 и земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории
:зу60	образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории
:зу61	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:26:0301001:772 и земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории
:зу62	образование из земель государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории

**3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
:зуб2		Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Профсоюзная, з/у 1	Улично-дорожная сеть	8610	Не требуется

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В границах улиц Юргинская, Топкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса земли лесного фонда или лесные участки отсутствуют.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, ограниченной улицами Юргинская, Топкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости:

№ п/п	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат
	Система координат МСК - 42, зона 1			
1	552033,39	1347588,79	0,1	Картометрический
2	552002,11	1347423,36	0,1	Картометрический
3	552380,44	1347355,20	0,1	Картометрический
4	552409,73	1347518,57	0,1	Картометрический
1	552033,39	1347588,79	0,1	Картометрический

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ для территориальных зон.

## **6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не требуется.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ1

1,552351.24,1347526.21

2,552375.02,1347521.55

3,552409.00,1347514.94

4,552404.49,1347489.98

5,552374.42,1347498.34

6,552353.35,1347503.32

7,552346.82,1347504.62

1,552351.24,1347526.21

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ2

1,552399.88,1347464.34

2,552403.49,1347484.44

3,552404.49,1347489.98

4,552374.42,1347498.34

5,552372.64,1347482.75

6,552371.13,1347469.46

7,552371.06,1347468.95

1,552399.88,1347464.34

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ3

1,552374.42,1347498.34

2,552353.35,1347503.32

3,552344.08,1347505.16

4,552341.43,1347489.48

5,552347.62,1347488.46

6,552354.64,1347487.15

7,552372.64,1347482.75

1,552374.42,1347498.34

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ4

1,552372.64,1347482.75

2,552354.64,1347487.15

3,552347.62,1347488.46  
4,552341.43,1347489.48  
5,552338.45,1347474.97  
6,552338.76,1347474.91  
7,552345.05,1347473.61  
8,552356.41,1347471.80  
9,552367.15,1347470.09  
10,552370.46,1347469.57  
11,552371.13,1347469.46  
1,552372.64,1347482.75

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ5

1,552392.56,1347422.97  
2,552396.02,1347442.62  
3,552397.12,1347448.93  
4,552399.88,1347464.34  
5,552371.06,1347468.95  
6,552369.43,1347456.42  
7,552368.19,1347446.96  
8,552365.89,1347427.94  
1,552392.56,1347422.97

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ6

1,552371.13,1347469.46  
2,552370.46,1347469.57  
3,552367.15,1347470.09  
4,552356.41,1347471.80  
5,552345.05,1347473.61  
6,552338.76,1347474.91  
7,552336.43,1347462.15  
8,552341.75,1347460.62  
9,552350.86,1347458.88  
10,552357.58,1347457.81  
11,552366.49,1347456.71  
12,552369.43,1347456.42  
13,552371.06,1347468.95  
1,552371.13,1347469.46

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ7

1,552369.43,1347456.42  
2,552366.49,1347456.71  
3,552357.58,1347457.81  
4,552350.86,1347458.88  
5,552341.75,1347460.62  
6,552336.43,1347462.15  
7,552333.39,1347446.86  
8,552338.95,1347445.73  
9,552349.73,1347444.18  
10,552361.82,1347443.53  
11,552363.84,1347444.74  
12,552368.19,1347446.96  
1,552369.43,1347456.42

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ8

1,552332.58,1347530.65  
2,552292.67,1347538.20  
3,552292.40,1347536.97  
4,552288.08,1347516.98  
5,552306.24,1347512.18  
6,552311.03,1347510.97  
7,552316.61,1347509.71  
8,552329.25,1347507.51  
1,552332.58,1347530.65

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ9

1,552329.99,1347507.38  
2,552329.25,1347507.51  
3,552316.61,1347509.71  
4,552311.03,1347510.97  
5,552306.24,1347512.18  
6,552288.08,1347516.98  
7,552284.98,1347503.10  
8,552284.28,1347499.79  
9,552285.02,1347499.71  
10,552313.37,1347495.45  
11,552320.39,1347494.37  
12,552327.87,1347493.32  
13,552327.87,1347493.32

1,552329.99,1347507.38

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ10

1,552327.87,1347493.32

2,552320.39,1347494.37

3,552313.37,1347495.45

4,552285.02,1347499.71

5,552284.28,1347499.79

6,552282.69,1347488.66

7,552288.68,1347487.81

8,552288.70,1347488.23

9,552295.96,1347488.01

10,552295.92,1347486.85

11,552302.73,1347485.81

12,552306.09,1347485.29

13,552306.00,1347484.75

14,552308.73,1347484.30

15,552308.82,1347484.84

16,552325.52,1347482.44

1,552327.87,1347493.32

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ11

1,552325.52,1347482.44

2,552308.82,1347484.84

3,552308.73,1347484.30

4,552306.00,1347484.75

5,552306.09,1347485.29

6,552302.73,1347485.81

7,552302.63,1347476.06

8,552300.41,1347459.27

9,552320.50,1347455.87

1,552325.52,1347482.44

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ12

1,552300.41,1347459.27

2,552302.63,1347476.06

3,552302.73,1347485.81

4,552295.92,1347486.85

5,552295.96,1347488.01

6,552288.70,1347488.23

7,552288.68,1347487.81

8,552282.69,1347488.66

9,552279.39,1347465.24

10,552279.07,1347462.84

11,552280.45,1347462.65

1,552300.41,1347459.27

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ13

1,552292.40,1347536.97

2,552265.90,1347542.17

3,552265.30,1347542.29

4,552258.90,1347507.97

5,552264.13,1347506.99

6,552284.98,1347503.10

7,552288.08,1347516.98

1,552292.40,1347536.97

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ14

1,552265.53,1347543.46

2,552246.91,1347547.53

3,552246.68,1347546.10

4,552241.25,1347511.26

5,552251.30,1347509.48

6,552258.90,1347507.97

7,552265.30,1347542.29

1,552265.53,1347543.46

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ15

1,552225.29,1347550.32

2,552218.97,1347515.42

3,552241.25,1347511.26

4,552246.68,1347546.10

1,552225.29,1347550.32

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ16

1,552202.61,1347554.81

2,552198.66,1347522.29

3,552197.88,1347519.38

4,552215.97,1347515.99

5,552218.97,1347515.42

6,552225.29,1347550.32

1,552202.61,1347554.81

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ17

1,552202.82,1347556.21

2,552177.55,1347560.60

3,552177.31,1347559.23

4,552172.11,1347528.28

5,552177.54,1347527.45

6,552176.78,1347522.15

7,552177.03,1347515.71

8,552196.33,1347513.58

9,552198.66,1347522.29

10,552202.61,1347554.81

1,552202.82,1347556.21

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ18

1,552136.51,1347566.58

2,552177.31,1347559.23

3,552172.11,1347528.28

4,552143.88,1347532.95

5,552130.97,1347535.09

1,552136.51,1347566.58

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ19

1,552243.54,1347472.05

2,552276.73,1347465.74

3,552279.39,1347465.24

4,552282.69,1347488.66

5,552284.28,1347499.79

6,552284.98,1347503.10

7,552264.13,1347506.99

8,552258.90,1347507.97

9,552251.30,1347509.48

1,552243.54,1347472.05

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ20

1,552215.97,1347515.99

2,552209.40,1347478.47

3,552243.54,1347472.05

4,552251.30,1347509.48

5,552241.25,1347511.26

6,552218.97,1347515.42

1,552215.97,1347515.99

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ21

1,552197.88,1347519.38

2,552196.33,1347513.58

3,552196.18,1347513.58

4,552177.03,1347515.71

5,552170.66,1347485.78

6,552209.40,1347478.47

7,552215.97,1347515.99

1,552197.88,1347519.38

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ22

1,552176.78,1347522.15

2,552177.54,1347527.45

3,552172.11,1347528.28

4,552143.88,1347532.95

5,552136.26,1347490.87

6,552170.66,1347485.78

7,552177.03,1347515.71

1,552176.78,1347522.15

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ23

1,552143.88,1347532.95

2,552130.97,1347535.09

3,552128.34,1347518.28

4,552116.13,1347520.62

5,552113.64,1347505.83

6,552111.78,1347494.78

7,552129.13,1347491.92

8,552136.26,1347490.87

1,552143.88,1347532.95

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ24

1,552136.51,1347566.58

2,552113.01,1347570.81

3,552106.58,1347532.58

4,552105.01,1347522.76

5,552116.13,1347520.62

6,552128.34,1347518.28

7,552130.97,1347535.09

1,552136.51,1347566.58

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ25

1,552116.13,1347520.62

2,552105.01,1347522.76

3,552102.64,1347507.94

4,552113.64,1347505.83

1,552116.13,1347520.62

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ26

1,552054.32,1347580.90

2,552054.48,1347582.29

3,552034.98,1347586.34

4,552029.92,1347558.22

5,552043.23,1347554.32

6,552043.45,1347555.94

7,552051.26,1347554.84

1,552054.32,1347580.90

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ27

1,552029.92,1347558.22

2,552027.31,1347541.96

3,552034.93,1347540.41

4,552054.41,1347537.76

5,552055.17,1347542.51

6,552067.81,1347539.20

7,552069.81,1347551.02

8,552051.26,1347554.84

9,552043.45,1347555.94

10,552043.23,1347554.32

1,552029.92,1347558.22

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ28

1,552063.39,1347512.28

2,552063.92,1347515.52

3,552065.23,1347514.90

4,552067.15,1347518.98

5,552065.03,1347522.24

6,552067.81,1347539.20

7,552055.17,1347542.51

8,552054.41,1347537.76

9,552034.93,1347540.41

10,552027.31,1347541.96

11,552025.65,1347531.63

12,552023.46,1347519.85

13,552033.18,1347518.65

14,552052.25,1347514.81

1,552063.39,1347512.28

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ29

1,552069.81,1347551.02

2,552067.81,1347539.20

3,552065.03,1347522.24

4,552067.15,1347518.98

5,552065.23,1347514.90

6,552063.92,1347515.52

7,552063.39,1347512.28

8,552061.63,1347503.55

9,552083.82,1347498.93

10,552093.06,1347553.22

11,552075.06,1347556.67

12,552073.97,1347550.16

1,552069.81,1347551.02

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ30

1,552388.67,1347401.13

2,552392.56,1347422.97

3,552365.89,1347427.94

4,552352.65,1347430.86

5,552348.09,1347406.69

6,552356.17,1347405.59

7,552361.90,1347404.55

1,552388.67,1347401.13

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ31

1,552385.19,1347381.71

2,552388.67,1347401.13

3,552361.90,1347404.55

4,552356.17,1347405.59

5,552348.09,1347406.69

6,552345.27,1347389.40

7,552361.90,1347385.78

8,552375.19,1347383.84

1,552385.19,1347381.71

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ32

1,552380.44,1347355.20

2,552385.19,1347381.71

3,552375.19,1347383.84

4,552361.90,1347385.78

5,552361.42,1347360.27

6,552361.39,1347358.64

1,552380.44,1347355.20

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ33

1,552332.09,1347364.96

2,552361.42,1347360.27

3,552361.90,1347385.78

4,552345.27,1347389.40

5,552337.88,1347392.80

1,552332.09,1347364.96

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ34

1,552321.46,1347437.72

2,552316.39,1347403.08

3,552334.65,1347400.25

4,552337.88,1347392.80

5,552345.27,1347389.40

6,552348.09,1347406.69

7,552352.65,1347430.86

1,552321.46,1347437.72

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ35

1,552334.65,1347400.25

2,552316.39,1347403.08

3,552314.92,1347382.95

4,552314.66,1347370.59

5,552314.31,1347367.11

6,552331.88,1347363.95

7,552332.09,1347364.96

8,552337.88,1347392.80

1,552334.65,1347400.25

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ36

1,552288.32,1347445.08

2,552281.70,1347409.49

3,552301.39,1347405.85

4,552316.39,1347403.08

5,552321.46,1347437.72

1,552288.32,1347445.08

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ37

1,552316.39,1347403.08

2,552301.39,1347405.85

3,552299.54,1347398.01

4,552296.63,1347383.19

5,552295.16,1347372.20

6,552294.95,1347370.61

7,552314.31,1347367.11

8,552314.66,1347370.59

9,552314.92,1347382.95

1,552316.39,1347403.08

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ38

1,552261.26,1347378.55

2,552276.12,1347375.96

3,552295.16,1347372.20

4,552296.63,1347383.19

5,552299.54,1347398.01  
6,552301.28,1347405.39  
7,552301.29,1347405.39  
8,552301.39,1347405.85  
9,552281.70,1347409.49  
10,552267.79,1347412.37  
1,552261.26,1347378.55

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ39

1,552281.70,1347409.49  
2,552288.32,1347445.08  
3,552254.63,1347451.11  
4,552251.13,1347434.24  
5,552248.19,1347416.53  
6,552267.79,1347412.37  
1,552281.70,1347409.49

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ40

1,552267.79,1347412.37  
2,552248.19,1347416.53  
3,552245.70,1347411.32  
4,552240.52,1347411.57  
5,552240.36,1347409.67  
6,552237.82,1347409.61  
7,552228.50,1347409.63  
8,552225.67,1347384.76  
9,552261.17,1347378.57  
10,552261.26,1347378.55  
1,552267.79,1347412.37

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ41

1,552254.63,1347451.11  
2,552234.54,1347454.83  
3,552234.25,1347453.13  
4,552233.81,1347450.57  
5,552232.79,1347439.85  
6,552231.21,1347429.66  
7,552237.45,1347428.58  
8,552237.13,1347425.62

9,552242.16,1347424.78  
10,552241.09,1347417.95  
11,552240.52,1347411.57  
12,552245.70,1347411.32  
13,552248.19,1347416.53  
14,552251.13,1347434.24  
1,552254.63,1347451.11

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ42

1,552234.25,1347453.13  
2,552234.90,1347456.92  
3,552222.94,1347459.03  
4,552214.61,1347460.43  
5,552209.62,1347433.75  
6,552212.01,1347433.41  
7,552217.04,1347433.00  
8,552216.79,1347429.85  
9,552221.74,1347429.49  
10,552225.17,1347429.53  
11,552231.21,1347429.66  
12,552232.79,1347439.85  
13,552233.81,1347450.57  
1,552234.25,1347453.13

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ43

1,552242.16,1347424.78  
2,552237.13,1347425.62  
3,552237.45,1347428.58  
4,552231.21,1347429.66  
5,552225.17,1347429.53  
6,552221.74,1347429.49  
7,552216.79,1347429.85  
8,552217.04,1347433.00  
9,552212.01,1347433.41  
10,552211.64,1347429.34  
11,552208.84,1347429.90  
12,552205.78,1347413.87  
13,552206.27,1347413.76  
14,552228.50,1347409.63

15,552237.82,1347409.61  
16,552240.36,1347409.67  
17,552240.52,1347411.57  
18,552241.09,1347417.95  
1,552242.16,1347424.78

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ44

1,552205.78,1347413.87  
2,552201.11,1347389.23  
3,552223.98,1347385.05  
4,552225.67,1347384.76  
5,552228.50,1347409.63  
6,552206.27,1347413.76  
1,552205.78,1347413.87

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ45

1,552193.71,1347438.84  
2,552198.22,1347462.98  
3,552191.38,1347464.34  
4,552175.27,1347467.40  
5,552160.95,1347469.93  
6,552158.70,1347457.73  
7,552156.47,1347443.73  
8,552170.86,1347441.62  
9,552170.56,1347439.97  
10,552174.13,1347439.32  
11,552174.34,1347440.55  
12,552179.60,1347439.59  
13,552187.11,1347437.59  
14,552193.21,1347436.63  
1,552193.71,1347438.84

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ46

1,552151.93,1347433.73  
2,552150.31,1347422.87  
3,552172.37,1347419.65  
4,552172.29,1347416.93  
5,552187.15,1347414.40  
6,552189.40,1347414.02

7,552193.21,1347436.63  
8,552187.11,1347437.59  
9,552179.60,1347439.59  
10,552174.34,1347440.55  
11,552174.13,1347439.32  
12,552170.56,1347439.97  
13,552170.86,1347441.62  
14,552156.47,1347443.73  
15,552155.95,1347440.46  
16,552155.14,1347434.81  
17,552154.84,1347433.39  
1,552151.93,1347433.73

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ47

1,552183.60,1347392.43  
2,552187.15,1347414.40  
3,552172.29,1347416.93  
4,552172.37,1347419.65  
5,552150.31,1347422.87  
6,552149.66,1347418.48  
7,552147.11,1347401.40  
8,552146.83,1347399.35  
9,552147.72,1347399.19  
1,552183.60,1347392.43

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ48

1,552161.12,1347470.72  
2,552156.55,1347471.32  
3,552142.96,1347473.45  
4,552143.03,1347469.92  
5,552141.42,1347461.21  
6,552139.28,1347445.52  
7,552136.45,1347442.30  
8,552135.65,1347438.32  
9,552141.71,1347437.35  
10,552144.06,1347435.59  
11,552151.93,1347433.73  
12,552154.84,1347433.39  
13,552155.14,1347434.81

14,552155.95,1347440.46

15,552158.70,1347457.73

1,552161.12,1347470.72

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ49

1,552135.10,1347474.86

2,552127.98,1347475.94

3,552127.80,1347474.77

4,552121.04,1347476.02

5,552114.94,1347441.19

6,552120.77,1347440.41

7,552121.91,1347440.21

8,552123.24,1347440.04

9,552125.72,1347439.74

10,552130.32,1347439.14

11,552135.63,1347438.28

12,552135.65,1347438.32

13,552136.45,1347442.30

14,552139.28,1347445.52

15,552141.42,1347461.21

16,552143.03,1347469.92

17,552142.96,1347473.45

1,552135.10,1347474.86

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ50

1,552151.93,1347433.73

2,552144.06,1347435.59

3,552141.71,1347437.35

4,552135.65,1347438.32

5,552135.63,1347438.28

6,552133.84,1347424.69

7,552132.99,1347419.64

8,552131.95,1347413.61

9,552130.55,1347406.57

10,552129.73,1347402.42

11,552146.83,1347399.35

12,552147.11,1347401.40

13,552149.66,1347418.48

1,552151.93,1347433.73

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ51

1,552130.55,1347406.57

2,552131.95,1347413.61

3,552132.99,1347419.64

4,552133.84,1347424.69

5,552135.65,1347438.32

6,552130.32,1347439.14

7,552125.72,1347439.74

8,552123.24,1347440.04

9,552121.91,1347440.21

10,552120.77,1347440.41

11,552117.46,1347420.43

12,552114.81,1347417.74

13,552113.05,1347409.80

14,552112.26,1347405.64

15,552129.73,1347402.42

1,552130.55,1347406.57

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ52

1,552121.04,1347476.02

2,552094.30,1347480.95

3,552081.18,1347483.55

4,552075.76,1347454.77

5,552083.63,1347452.86

6,552098.08,1347443.46

7,552114.94,1347441.19

1,552121.04,1347476.02

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ53

1,552112.26,1347405.64

2,552113.05,1347409.80

3,552113.96,1347413.88

4,552114.81,1347417.74

5,552117.46,1347420.43

6,552120.77,1347440.41

7,552114.94,1347441.19

8,552098.08,1347443.46

9,552094.45,1347434.05

10,552096.40,1347433.40  
11,552095.09,1347427.73  
12,552091.07,1347410.18  
13,552090.95,1347409.71  
14,552091.28,1347409.64  
1,552112.26,1347405.64

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ54

1,552090.95,1347409.71  
2,552091.07,1347410.18  
3,552095.09,1347427.73  
4,552096.40,1347433.40  
5,552094.45,1347434.05  
6,552098.08,1347443.46  
7,552083.63,1347452.86  
8,552068.47,1347414.14  
9,552089.73,1347409.94  
1,552090.95,1347409.71

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ55

1,552083.82,1347498.93  
2,552081.18,1347483.55  
3,552075.76,1347454.77  
4,552059.16,1347458.72  
5,552052.53,1347460.22  
6,552057.28,1347483.01  
7,552060.15,1347496.34  
8,552060.55,1347498.20  
9,552061.63,1347503.55  
1,552083.82,1347498.93

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ56

1,552060.55,1347498.20  
2,552061.63,1347503.55  
3,552063.39,1347512.28  
4,552052.25,1347514.81  
5,552033.18,1347518.65  
6,552023.46,1347519.85  
7,552020.89,1347505.59

1,552060.55,1347498.20

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ57

1,552060.15,1347496.34

2,552060.55,1347498.20

3,552020.89,1347505.59

4,552017.87,1347488.81

5,552046.62,1347484.84

6,552057.28,1347483.01

1,552060.15,1347496.34

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ58

1,552068.47,1347414.13

2,552083.63,1347452.86

3,552075.76,1347454.77

4,552059.16,1347458.72

5,552055.98,1347438.03

6,552052.20,1347417.19

7,552056.72,1347416.33

1,552068.47,1347414.13

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ59

1,552052.20,1347417.19

2,552055.98,1347438.03

3,552059.16,1347458.72

4,552052.53,1347460.22

5,552042.93,1347461.94

6,552033.23,1347463.87

7,552030.52,1347447.48

8,552029.95,1347442.97

9,552029.35,1347439.75

10,552026.20,1347422.22

1,552052.20,1347417.19

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ60

1,552033.23,1347463.87

2,552052.53,1347460.22

3,552057.28,1347483.01

4,552046.62,1347484.84

5,552017.87,1347488.81  
6,552011.12,1347451.36  
7,552030.52,1347447.48  
1,552033.23,1347463.87

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ61

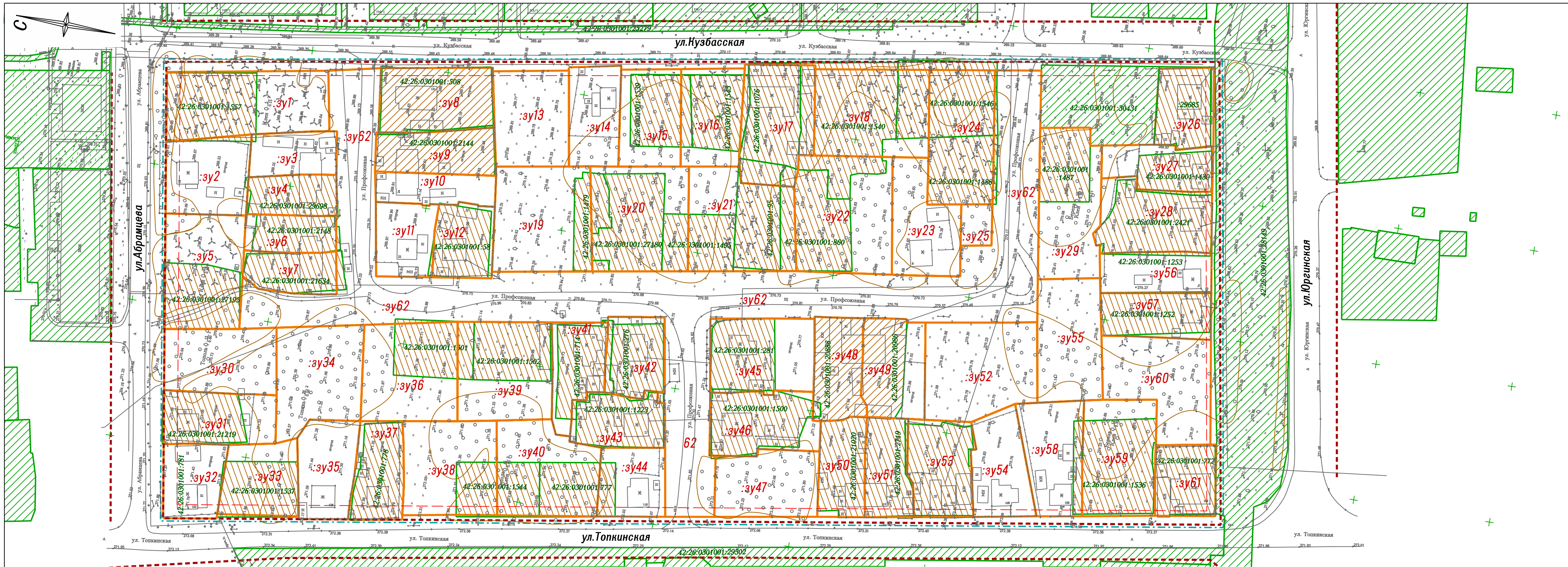
1,552026.20,1347422.22  
2,552029.35,1347439.75  
3,552029.95,1347442.97  
4,552030.52,1347447.48  
5,552011.12,1347451.36  
6,552009.42,1347451.70  
7,552009.16,1347451.75  
8,552004.74,1347427.19  
9,552004.55,1347426.12  
1,552026.20,1347422.22

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ62

1,552201.11,1347389.23  
2,552205.78,1347413.87  
3,552208.84,1347429.90  
4,552211.64,1347429.34  
5,552212.01,1347433.41  
6,552209.62,1347433.75  
7,552214.61,1347460.43  
8,552222.94,1347459.03  
9,552234.90,1347456.92  
10,552234.54,1347454.83  
11,552254.63,1347451.11  
12,552288.32,1347445.08  
13,552321.46,1347437.72  
14,552352.65,1347430.86  
15,552365.89,1347427.94  
16,552368.19,1347446.96  
17,552363.84,1347444.74  
18,552361.82,1347443.53  
19,552349.73,1347444.18  
20,552338.95,1347445.73  
21,552333.39,1347446.86

22,552336.43,1347462.15  
23,552338.76,1347474.91  
24,552338.45,1347474.97  
25,552341.43,1347489.48  
26,552344.08,1347505.16  
27,552346.82,1347504.62  
28,552351.24,1347526.21  
29,552332.58,1347530.65  
30,552329.25,1347507.51  
31,552329.99,1347507.38  
32,552327.87,1347493.32  
33,552325.52,1347482.44  
34,552320.50,1347455.87  
35,552300.41,1347459.27  
36,552280.45,1347462.65  
37,552279.07,1347462.84  
38,552279.39,1347465.24  
39,552276.73,1347465.74  
40,552243.54,1347472.05  
41,552209.40,1347478.47  
42,552170.66,1347485.78  
43,552136.26,1347490.87  
44,552129.13,1347491.92  
45,552111.78,1347494.78  
46,552113.64,1347505.83  
47,552102.64,1347507.94  
48,552105.01,1347522.76  
49,552106.58,1347532.58  
50,552113.01,1347570.81  
51,552096.45,1347573.79  
52,552093.06,1347553.22  
53,552092.15,1347547.78  
54,552083.82,1347498.93  
55,552081.18,1347483.55  
56,552094.30,1347480.95  
57,552121.04,1347476.02  
58,552127.80,1347474.77  
59,552127.98,1347475.94  
60,552135.10,1347474.86

61,552142.96,1347473.45  
62,552156.55,1347471.32  
63,552161.12,1347470.72  
64,552160.97,1347469.93  
65,552175.27,1347467.40  
66,552191.38,1347464.34  
67,552198.22,1347462.98  
68,552193.71,1347438.84  
69,552193.21,1347436.63  
70,552189.40,1347414.02  
71,552187.15,1347414.40  
72,552183.60,1347392.43  
1,552201.11,1347389.23



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Существующие красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН, изменяемые данным проектом
- :зу1 Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

				Шифр: 39-22П		
				Российская Федерация, территория, ограниченная улицами Юргинская, Топкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		
				2022		
Директор	Улитина				Проект межевания территории Основная часть проекта межевания	
Проверил	Улитин					
Исполнил	Ветошнина					
				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		Стадия
						Лист
						Листов
						1
						1
				000 "Первое Кадастровое Бюро Кузбасса"		

ООО "Первое Кадастровое Бюро Кузбасса"

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ЮРГИНСКАЯ, ТОПКИНСКАЯ,  
АБРАМЦЕВА, КУЗБАССКАЯ В Г.ЛЕНИНСКЕ-КУЗНЕЦКОМ  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА**

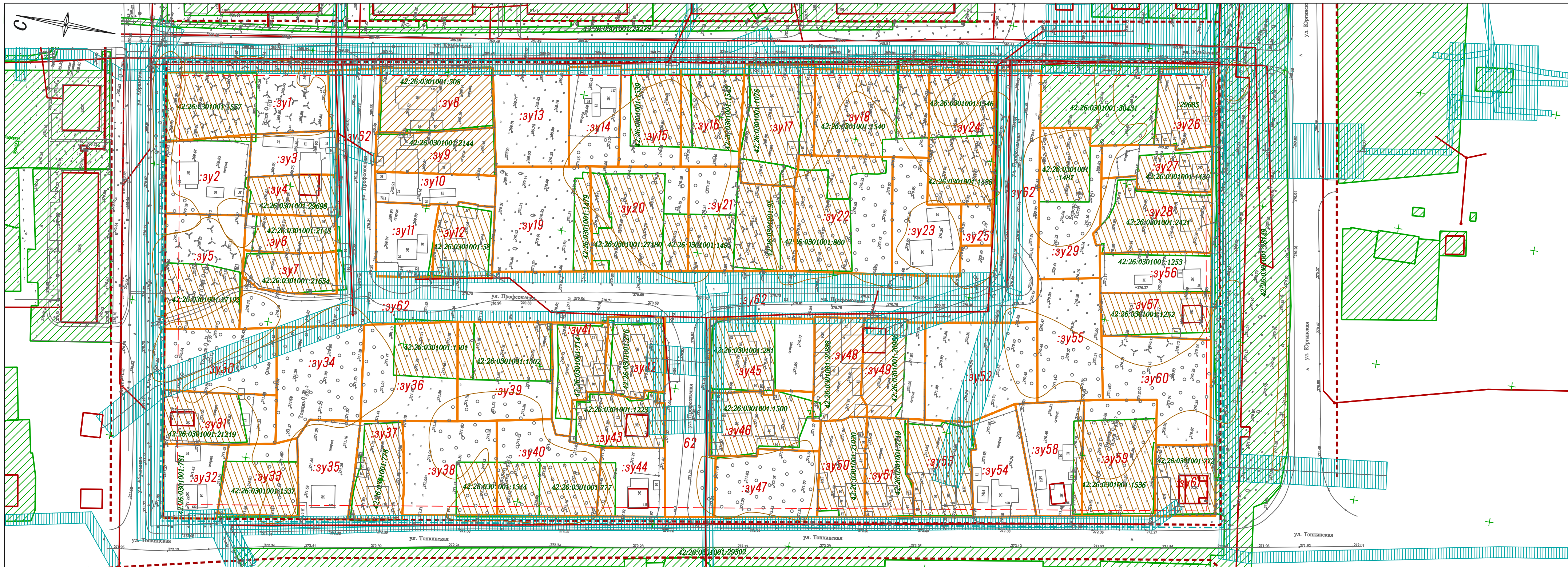
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ШИФР: 39-22ПМТ

Директор ООО «ПКБК»

И.С. Улитина

Кемерово – 2024



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Существующие красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕПРН
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕПРН, изменяемые данным проектом

- :зу1 Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы зон с особыми условиями использования территорий – границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений
- Местоположение существующих объектов капитального строительства, по сведениям ЕПРН

				Шифр: 39-22П				
				Российская Федерация, территория, ограниченная улицами Юргинская, Толкинская, Абрамцева, Кузбасская в г. Ленинске-Кузнецком Кемеровской области-Кузбасса				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
				2024			1	1
Директор	Улитина					Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории Масштаб 1:1000		
Проверил	Улитин							
Исполнил	Ветошина				ООО "Первое Кадастровое Бюро Кузбасса"			