

## ИЗВЕЩЕНИЕ

об открытом конкурсе по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирным домом по адресу:

улица Демьяновская, д. 6а

**Ленинск-Кузнецкого городского округа.**

Конкурс проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**Организатор конкурса:** Управление жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа

**Почтовый адрес:** 652500, Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Кирова, 56

Контактный телефон: 8 (38456) 7-36-37.

**Адрес электронной почты:** E-mail: [zhkh-lk@mail.ru](mailto:zhkh-lk@mail.ru)

**Характеристика объекта конкурса:** улица Демьяновская, д. 6а (приложение №1)

Год постройки – 2023, 3 этажа, 51 квартира, общая площадь 2338,0 кв.м.,

Площадь жилых помещений **2090,1 кв.м.**, уборочная площадь лестниц 247,9 кв.м.,

Жилой дом по индивидуальному проекту РД шифр: П-14-2020,

Площадь земельного участка 6115,0 кв.м., кадастровый номер 42:26:0301001:29084.

Наименование минимальных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, согласно приложению № 2 конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений, согласно приложению №2 к конкурсной документации, составляет в общей сумме.

**улица Демьяновская, д. 6а – 637 391 руб.**

Перечень коммунальных услуг согласно приложению № 3 к конкурсной документации.

Документация об открытом конкурсе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., на официальном сайте администрации городского округа <http://www.leninsk-kuz.ru/infrastructure/gkh.htm>

Конкурсная документация предоставляется безвозмездно на электронный носитель заявителя. Также конкурсную документацию можно получить безвозмездно на официальном сайте Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Документация об открытом конкурсе (на бумажном носителе) предоставляется бесплатно по письменному заявлению любого заинтересованного лица по адресу: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Кирова, 56 каб. 104, (тел. 384-56-7-36-37),

с 16.06.2023 года с 08.00 до 16.00 (время местное) по рабочим дням (обед с 12.00 час. до 13.00 час.) по 18.07.2023 года, до 10.00 (время местное).

**Адрес подачи заявок на участие в открытом конкурсе:**

**Почтой по адресу:** 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Кирова, 56, каб. № 104;

**Во всех остальных случаях, по месту нахождения организатора конкурса:** 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, кабинет 104.

**Дата начала и окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе:** с 16.06.2023 года по рабочим дням с 08.00 до 16.00 (время местное), обед с 12.00 час. до 13.00 час. по 18.07.2023 года до 10.00 час. (время местное)

**Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:**

18.07.2023 в 10 часов 00 минут (местного времени) по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, (каб. № 109).

**Дата и место рассмотрения заявок:** 19.07.2023 в 10 часов 00 минут (местного времени) по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, (каб. № 109).

**Дата и место подведения итогов конкурса:** 20.07.2023 в 13 часов 00 минут (местного времени) по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, (каб. № 109).

**Размер денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе:** 5 % от размера оплаты за работы и услуги по содержанию и ремонту жилья, который составит: **улица Демьяновская, д. 6а – 28 701,29 руб.**

Денежные средства перечисляются на расчетный счет управления жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа:

**Юридический адрес:** Кемеровская обл., г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 56

ОГРН 1114212003036

ИНН 4212032717 КПП 421201001

ОКПО 92757484

ОКТМО 327190000

ОКОГУ 3300200

ОКФС 14

ОКОПФ 75404

ОКВЭД 84.11.3

Получатель: Управление Федерального казначейства по Кемеровской области - Кузбассу («УЖО Л-К.» л/с 05393047210)

р/с 03232643327190003901

ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области – Кузбассу г. Кемерово

БИК 013207212

ЕКС 40102810745370000032

КБК не указывать

**Назначение платежа:** обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе.

Платежное поручение с отметкой банка об оплате обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе необходимо приложить в пакет с заявкой на участие в открытом конкурсе.