

Утверждаю:
Заместитель главы Ленинск-Кузнецкого городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству

О.А.Михайлова

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,)

652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56

почтовый индекс и адрес, телефон,

тел./факс 8-38456-7-26-72 E-mail: zhkh-lk@mail.ru

факс, адрес электронной почты)

" "

2023

(дата утверждения)

ПЕРЕЧЕНЬ

минимальных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества пользователей помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Демьяновская, 6а

работы и услуги по содержанию общего имущества (с 28 июля 2023 г. по 27 июля 2024 г.)

	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Плата с 28 июля 2023 г. по 27 июля 2024 г. (рублей) (с продолжением)	Стоимость на 1 кв.м общ. площади (рублей в месяц)
1. Уборка лестничных клеток зданий свыше двух этажей				
1.1. Влажное подметание лестничных площадок и маршей	<u>3</u> раз(а) в неделю	49152	49152,00	1,75
1.2. Мытье лестничных площадок и маршей	<u>2</u> раза в месяц в теплый период	15471	15471,00	0,55
1.3. Обметание пыли с потолков, подоконников, отопительных приборов, плафонов на лестничных клетках, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	раз в год	3834,00	3834,00	0,14
2. Содержание придомовых территорий зданий свыше двух этажей				
2.1. Подметание земельного участка в летний период	<u>1</u> раз(а) в неделю	6571	6571,00	0,23
2.2. Уборка мусора с газона	<u>1</u> раз(а) в неделю	8773	8773,00	0,31
2.3. Уборка мусора на контейнерных площадках	<u>5</u> раз(а) в неделю	3393	3393,00	0,12
2.4. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	7201	7201,00	0,26
2.5. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости. В дни снегопада 2 раза	47549	47549,00	1,69
2.6. Ликвидация наледи	по мере необходимости. В дни снегопада 2 раза	9518	9518,00	0,34
3. Техническое и аварийное обслуживание внутридомового оборудования				
3.1. Регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления и других инженерных внутридомовых систем	<u>1</u> раз(а) в год	27018	27018,00	0,96
3.2. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, электротехнических устройств	по мере необходимости	29299	29299,00	1,04
3.3. Аварийное обслуживание	постоянно	37465	37465,00	1,34
3.4. Проверка коллективных приборов учета	по мере необходимости	17051	17051,00	0,61

	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Плата с 28 июля 2023 г. по 27 июля 2024 г. (рублей) (с продолжением)	Стоимость на 1 кв.м общ. площади (рублей в месяц)
3.5. Устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	по мере необходимости	9246	9246,00	0,33
4. Проведение дератизации и дезинсекции				
4.1. Дератизация и дезинсекция	<u>1</u> раз(а) в год	12625	12625,00	0,45
5. Ремонт жилья: содержание и ремонт конструктивных элементов				
5.1. Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	13962	13962,00	0,50
5.2. Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и утепление входных дверей и прочие работы	по мере необходимости	36354	36354,00	1,30
5.3. Уборка чердачного и подвального помещений	раз в год	8366	8366,00	0,30
5.4. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости	40636	40636,00	1,45
6. Ремонт жилья: ремонт внутридомового оборудования				
6.1. Ремонт, регулировка систем центрального отопления, водоснабжения и других инженерных внутридомовых систем	по мере необходимости	43381	43381,00	1,55
6.2. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	по мере необходимости	56430	56430,00	2,01
6.3. Ремонт коллективных приборов учета	раз в год	12709	12709,00	0,45
6.4. Прочие работы	по мере необходимости	29147	29147,00	1,04
6.5. Обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии с горячей водой, циркуляционными насосами и узлом погодного регулирования	постоянно	27791	27791,00	0,99
Итого:		552942	552942,00	19,71
7. Дворовое благоустройство				
7.1. дворовое благоустройство		9820	9820,00	0,35
8. Аренда контейнеров				
8.1. Аренда контейнеров	ежемесячно	10100	10100,00	0,36
Коммунальные ресурсы на оплату холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электрической энергии в целях содержания общего имущества				
Коммунальный ресурс холодное водоснабжение	постоянно	4489	4489,00	0,16
Коммунальный ресурс горячее водоснабжение	постоянно	21323	21323,00	0,76
Коммунальный водоотведение	постоянно	7014	7014,00	0,25
Коммунальный ресурс электрическая энергия	постоянно	31703	31703,00	1,13
ИТОГО			637391,00	

Начальник экономического отдела

Боднар

Е.И.Боднар